

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства фінансів України
26 серпня 2014 року № 836
(у редакції наказу Міністерства фінансів України від 29 грудня 2018 року № 1209)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління комунальною власністю Мелітопольської міської ради
Запорізької області

(найменування головного розпорядника коштів місцевого бюджету)

НАКАЗ

10.02.2022 N 09/05

**Паспорт
бюджетної програми місцевого бюджету на 2022 рік**

1.	3100000			Управління комунальною власністю Мелітопольської міської ради Запорізької області	25716739
	(код Програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету)			(найменування головного розпорядника коштів місцевого бюджету)	(код за ЄДРПОУ)
2.	3110000			Управління комунальною власністю Мелітопольської міської ради Запорізької області, Комунальне підприємство "Комунальна власність" Мелітопольської міської ради Запорізької області	25716739
	(код Програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету)			(найменування відповідального виконавця)	(код за ЄДРПОУ)
3.	3117693	7693	0490	Інші заходи, пов'язані з економічною діяльністю	0856800000
	(код Програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету)	(код Типової програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету)	(код Функціональної класифікації видатків та кредитування бюджету)	(найменування бюджетної програми згідно з Типовою програмною класифікацією видатків та кредитування місцевого бюджету)	(код бюджету)
4.	Обсяг бюджетних призначень / бюджетних асигнувань - 9899000,00 гривень, у тому числі загального фонду - 9899000,00 гривень та спеціального фонду - 0,00 гривень.				

Бюджетний кодекс України, Земельний кодекс України, податковий кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», цивільний кодекс України, Господарський кодекс України, закон України "Про землеустрій", Закон України "Про оцінку земель", Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України від 25.11.2016 № 489 "Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів", рішення 13 сесії Мелітопольської міської ради Запорізької області VIII скликання від 26.11.2021 № 6/61 «Про затвердження міської програми «Оформлення правовстановлюючих документів для здійснення державної реєстрації речових прав на земельні ділянки та об'єкти нерухомого майна, їх обтяжень та проведення незалежної оцінки об'єктів нерухомого майна комунальної власності на території м.

5. Мелітополь», рішення 13 сесії Мелітопольської міської ради Запорізької області VIII скликання від 26.11.2021 № 7/6 «Про місцевий бюджет Мелітопольської міської територіальної громади на 2022 рік», рішення 8 сесії Мелітопольської міської ради Запорізької області VIII скликання від 29.06.2021 № 4/5 "Про затвердження міської Програми "Проведення нормативної грошової оцінки земель м. Мелітополя Запорізької області" та надання дозволу на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель", рішення 13 сесії Мелітопольської міської ради Запорізької області VIII скликання від 26.11.2021 № 6/62 "Про затвердження міської Програми "Фінансова підтримка КП "Комунальна власність" Мелітопольської міської ради Запорізької області".

6. Цілі державної політики, на досягнення яких спрямована реалізація бюджетної програми

№ з/п	Ціль державної політики
1	Забезпечення можливості в належному оформленні правовстановлюючих документів на земельні ділянки, їх реєстрація за територіальною громадою у випадках розірвання договорів оренди земель при ліквідації або припиненні суб'єктів договірних відношень, на виконання рішень суду, а також з метою забезпечення захисту права власності на об'єкти нерухомого майна та територіальної громади м. Мелітополя, під будівництво, обслуговування, розміщення та ремонт об'єктів інженерної інфраструктури, в тому числі і під трансформаторними підстанціями, з метою реалізації функцій щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі виконання усіх майнових операцій, фінансування витрат при вчиненні виконавчих проваджень, виготовлення звітів з незалежної оцінки та сплати судового збору.
2	Забезпечення виконання чинного земельного законодавства, а саме Закону України "Про оцінку земель", яким передбачено необхідність проведення нормативної грошової оцінки земель не рідше ніж один раз у 5-7 років, а також значні зміни інфраструктури міста Мелітополя в цілому, які відбулись з моменту затвердження останньої оцінки - з 2010 року. Розроблення нормативної грошової оцінки земель міста Мелітополя буде здійснюватись на підставі використання вихідних даних станом на 01.01.2021
3	Забезпечення стабільної роботи комунального підприємства у сфері комунальної власності та земельних відносин

7. Мета бюджетної програми

№ з/п	Мета бюджетної програми
1	Оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки, їх реєстрація за територіальною громадою у випадках розірвання договорів оренди земель при ліквідації або припиненні суб'єктів договірних відношень, на виконання рішень суду, а також з метою забезпечення захисту права власності на об'єкти нерухомого майна та територіальної громади м. Мелітополя, під будівництво, обслуговування, розміщення та ремонт об'єктів інженерної інфраструктури, в тому числі і під трансформаторними підстанціями, з метою реалізації функцій щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі виконання усіх майнових операцій, фінансування витрат при вчиненні виконавчих проваджень, виготовлення звітів з незалежної оцінки та сплати судового збору.

2	Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Мелітополя, яка буде проводитись з використанням вихідних даних станом на 01.01.2021, що зумовить збільшення середньої (базової) вартості одного квадратного метра земель, проведення економіко-планувального зонування території та визначення зональних коефіцієнтів, визначення зон прояву локальних факторів та значень локальних коефіцієнтів КМЗ з урахуванням сучасного стану міста, а також проведення грошової оцінки земель різного функціонального використання з урахуванням основних техніко-економічних показників, що призведе до значного збільшення надходжень до місцевого бюджету, та з метою дотримання норм чинного законодавства, а саме Закону України "Про оцінку земель", яким визначена періодичність проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів - не рідше ніж один раз у 5-7 років.
3	Забезпечення стабільної роботи комунального підприємства відповідно до його функціонального призначення.

8. Завдання бюджетної програми

№ з/п	Завдання
1	Виготовлення обмінних файлів в форматі XML, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), реєстрація правових документів на землю.
2	Виготовлення технічної документації для оформлення правовстановлюючих документів на об'єкти нерухомого майна комунальної власності м. Мелітополя.
3	Виготовлення звітів з експертної оцінки майна та виготовлення необхідної для цього документації
4	Сплата судових зборів, фінансування витрат при вчиненні виконавчих проваджень.
5	Виготовлення та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Мелітополь, а також внесення до Державного земельного кадастру даних про нормативну грошову оцінку земель населеного пункту, оформлення електронного документа відповідно до вимог Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051.
6	Забезпечення стабільної роботи комунального підприємства відповідно до його функціонального визначення статутом підприємства, а саме забезпечення за рахунок матеріальних та трудових ресурсів підприємства: своєчасна підготовка та оформлення документів щодо обліку, використання та розпорядження майном комунальної власності та земельними ділянками; виконання робіт, пов'язаних з підготовкою об'єктів комунальної власності до передачі в оренду, продажу; підготовки договорів оренди, іншого користування майном, земельними ділянками комунальної власності та купівлі-продажу майна, земельних ділянок комунальної власності; виконання робіт, пов'язаних з підготовкою та оформленням документів щодо обліку, користування і розпорядження комунальним майном територіальної громади м. Мелітополя; підготовки проектів рішень Мелітопольської міської ради, виконавчого комітету, розпоряджень міського голови з питань обліку, використання, розпорядження майном комунальної власності, земельними ділянками.

9. Напрями використання бюджетних коштів
гривень

№ з/п	Напрями використання бюджетних коштів	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Усього
1	2	3	4	5
1	Виготовлення обмінних файлів в форматі XML, розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), реєстрація правових документів на землю.	99998	-	99998
2	Виготовлення технічної документації для оформлення правостановлюючих документів на об'єкти нерухомого майна комунальної власності м. Мелітополя.	40000	-	40000
3	Виготовлення висновків з експертної оцінки майна та виготовлення необхідної документації	49002	-	49002
4	Сплата судових зборів, фінансування витрат при вчиненні виконавчих проваджень.	10000	-	10000
5	Виготовлення та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Мелітополь, а також внесення до Державного земельного кадастру даних про нормативну грошову оцінку земель населеного пункту, оформлення електронного документа відповідно до вимог Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051.	700000	-	700000

6	Забезпечення стабільної роботи комунального підприємства відповідно до його функціонального визначення статутом підприємства, а саме забезпечення за рахунок матеріальних та трудових ресурсів підприємства: своєчасна підготовка та оформлення документів щодо обліку, використання та розпорядження майном комунальної власності та земельними ділянками; виконання робіт, пов'язаних з підготовкою об'єктів комунальної власності до передачі в оренду, продажу; підготовки договорів оренди, іншого користування майном, земельними ділянками комунальної власності та купівлі-продажу майна, земельних ділянок комунальної власності; виконання робіт, пов'язаних з підготовкою та оформленням документів щодо обліку, користування і розпорядження комунальним майном територіальної громади м. Мелітополя; підготовки проєктів рішень Мелітопольської міської ради, виконавчого комітету, розпоряджень міського голови з питань обліку, використання, розпорядження майном комунальної власності, земельними ділянками.	9000000	-	9000000
Усього		9899000	-	9899000

10. Перелік місцевих / регіональних програм, що виконуються у складі бюджетної програми:
(грн)

№ з/п	Найменування місцевої / регіональної програми	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Усього
1	2	3	4	5
1.	Міська цільова програма «Оформлення правовстановлюючих документів для здійснення державної реєстрації речових прав на земельні ділянки та об'єкти нерухомого майна, їх обтяжень та проведення незалежної оцінки об'єктів нерухомого майна комунальної власності на території м. Мелітополя»	199000		199000
2	Міська цільова програма "Проведення нормативної грошової оцінки земель м. Мелітополя Запорізької області" та надання дозволу на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель	700000		700000
3	Міська цільова програма "Фінансова підтримка КП "Комунальна власність" Мелітопольської міської ради Запорізької області"	9000000		9000000
Усього		9899000		9899000

11. Результативні показники бюджетної програми:

№ з/п	Показник	Одиниця виміру	Джерело інформації	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Усього
1	2	3	4	5	6	7
	Завдання 1: Виготовлення обмінних файлів в форматі XML, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), реєстрація правових документів на землю.					
1	затрат					
	Видатки на виготовлення обмінних файлів в форматі XML, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).	грн	кошторис видатків	99998		99998
2	продукту					
	Кількість технічної документації для оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки в натурі (на місцевості)	шт	договір виконаних послуг	10		10
3	ефективності					
	Середня вартість одного проекту рішення про виготовлення технічної документації для розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).	грн	Договір про виготовлення технічної документації	9999,8		9999,8
4	якості					
	якість виконання програми	%	звітність установи	100		100

	Завдання 2: Виготовлення технічної документації для оформлення правостановлюючих документів на об'єкти нерухомого майна комунальної власності м. Мелітополя.				
5	затрат				
	Видатки на виготовлення технічної документації для оформлення правостановлюючих документів на об'єкти нерухомого майна комунальної власності м. Мелітополя.	грн.	кошторис видатків	40000	40000
6	продукту				
	Кількість технічної документації для оформлення правостановлюючих документів на об'єкти нерухомого майна комунальної власності м. Мелітополя	шт.	Договір виконання послуг	8	8
7	ефективності				
	Середня вартість одного проекту рішення про виготовлення технічної документації для оформлення правостановлюючих документів на об'єкти нерухомого майна комунальної власності м. Мелітополя	грн.	Акт виконаних послуг	5000	5000
8	якості				
	якість виконання програми	%	звітність установи	100	100
	Завдання 3: Виготовлення висновків з експертної оцінки майна та виготовлення необхідної для цього документації				
9	затрат				
	Видатки на виготовлення висновків з експертної оцінки майна	грн.	кошторис видатків	49002	49002
10	продукту				
	Кількість виготовлених висновків з експертної оцінки майна	шт.	Договір виконання послуг	10	10
11	ефективності				
	Середня вартість одного висновку з експертної оцінки майна	грн.	Акт виконаних послуг	4900,2	4900,2
12	якості				
	якість виконання програми	%	звітність установи	100	100

	Завдання 4: Сплата судових зборів, фінансування витрат при вчиненні виконавчих проваджень.				
13	затрат				
	Видатки на сплату судових зборів, фінансування витрат при вчиненні виконавчих проваджень	грн	кошторис видатків	10000	10000
14	продукту				
	Кількість судових зборів та виконавчих проваджень	одиниць	Судові впровадження	2	2
15	ефективності				
	Орієнтовна вартість судового збору та виконавчого впровадження	грн	Постанова про відкриття виконавчого впровадження	5000	5000
16	якості				
	Якість виконання програми	%	звітність установи	100	100
	Завдання 5: Виготовлення та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Мелітополь, а також внесення до Державного земельного кадастру даних про нормативну грошову оцінку земель населеного пункту, оформлення електронного документа відповідно до вимог Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051.				
17	затрат				
	Видатки на сплату виготовлення та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Мелітополь, а також внесення до Державного земельного кадастру даних про нормативну грошову оцінку земель населеного пункту, оформлення електронного документа відповідно до вимог Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051.	грн	кошторис видатків	700000	700000

18	продукту					
	Кількість технічної документації з нормативно грошової оцінки земель міста Мелітополя.	шт.	договір виконання послуг	1		1
19	ефективності					
	Орієнтовна вартість проєкту рішення виготовлення технічної документації із землеустрою щодо нормативної грошової оцінки земель міста Мелітополя.	грн	Договір про виготовлення технічної документації	700000		700000
20	якості					
	Якість виконання програми	%	звітність установи	100		100
Завдання 6: Забезпечення стабільної роботи комунального підприємства відповідно до його функціонального визначення статутом підприємства, а саме забезпечення за рахунок матеріальних та трудових ресурсів підприємства: своєчасна підготовка та оформлення документів щодо обліку, використання та розпорядження майном комунальної власності та земельними ділянками; виконання робіт, пов'язаних з підготовкою об'єктів комунальної власності до передачі в оренду, продажу; підготовки договорів оренди, іншого користування майном, земельними ділянками комунальної власності та купівлі-продажу майна, земельних ділянок комунальної власності; виконання робіт, пов'язаних з підготовкою та оформленням документів щодо обліку, користування і розпорядження комунальним майном територіальної громади м. Мелітополя; підготовки проєктів рішень Мелітопольської міської ради, виконавчого комітету, розпоряджень міського голови з питань обліку, використання, розпорядження майном комунальної власності, земельними ділянками.						
21	затрат					
	Кількість штатних одиниць	чол.	штатний розпис	31,7	-	31,7
	жінки	чол.	особові справи	22,7	-	22,7
	чоловіки	чол.	особові справи	9	-	9
	Фонд оплати праці	грн.	калькуляція затрат	5740000	-	5740000
	жінки	грн.	калькуляція затрат	3878379	-	3878379
	чоловіки	грн.	калькуляція затрат	1861621	-	1861621
	Нарахування на заробітну плату	грн.	калькуляція затрат	1180000	-	1180000
	Придбання предметів, матеріалів, обладнання та інвентар	грн.	калькуляція затрат	341800	-	341800
	Оплата послуг (крім комунальних)	грн.	калькуляція затрат	271594	-	271594
	Оплата комунальних послуг та енергоносіїв	грн.	калькуляція затрат	1466606	-	1466606
22	продукту					
	Кількість виготовлених та оформлених документів відповідно до функціонального визначення статутом підприємства	шт.	первинна бухгалтерська документація	300		300

23	ефективності					
	Середня заробітна плата на 1 працівника	грн.	розрахунок	17426	-	17426
	жінки	грн.	розрахунок	18219	-	18219
	чоловіки	грн.	розрахунок	17237,23	-	17237,23
	Середня вартість виготовлених та оформлених документів відповідно до функціонального визначення статутом підприємства	грн.	розрахунок	30000	-	30000
24	якості					
	Питома вага оброблених документів	%	звітність установи	100	-	100

Начальник управління комунальною власністю Мелітопольської міської ради Запорізької області

ПОГОДЖЕНО:

Виконуючий обов'язки начальника, заступник начальника фінансового управління Мелітопольської міської ради Запорізької області

"10" червня 2022 р
М. П.



(підпис)

Дмитро КОТЛОВ
(ініціали/ініціал, прізвище)

Ірина ІВАНОВА
(ініціали/ініціал, прізвище)